

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4185905
Aanvraagnaam	Vriesburgerweg 27a Nijeholtpade
Uw referentiecode	De Waard loods Nijeholtpade

Ingediend op	04-02-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nieuwbouw loods gelegen aan de Vriesburgerweg 27a Nijeholtpade
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructiever berekeningen door u aan te geven
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet door u aangegeven

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Weststellingwerf
Bezoekadres:	Griffioenpark 1 8471 KR Wolvega
Postadres:	Postbus 60 8470 AB Wolvega
Telefoonnummer:	0561-691234
Faxnummer:	0561-613606
E-mailadres:	info@weststellingwerf.nl
Website:	www.weststellingwerf.nl
Contactpersoon:	Publiekscentrum
Bereikbaar op:	09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	01154573
Vestigingsnummer	000020190387
Statutaire naam	BW Vastgoed B.V.
Handelsnaam	BW Vastgoed B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B. J. S.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Berg
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8774 PL
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wolsumerwei
Woonplaats	Wolsum

4 Correspondentieadres

Adres	Wolsumerwei 1 8774 PL Wolsum
-------	---------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0622925246
Faxnummer	-
E-mailadres	bennie@dewaardbv.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	58158715
Vestigingsnummer	000027527255
Statutaire naam	Sjouke Hiemstra Bouwkundig Bureau
Handelsnaam	Sjouke Hiemstra Bouwkundig Bureau

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	S
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hiemstra
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9103 PE
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kouwe
Woonplaats	Dokkum

4 Correspondentieadres

Adres	Kouwe 14 9103 PE Dokkum
-------	----------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0617992962
Faxnummer	-
E-mailadres	info@sjoukehiemstra.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode	8475EK
Huisnummer	27
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vriesburgerweg
Plaatsnaam	Nijeholtpade
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

360

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2383

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

360

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Enkelbestemming Bedrijf - Zandwinning

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Enkelbestemming Bedrijf - Zandwinning

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	1	355	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	beton	licht grijs
- Gevelbekleding	sandwichpaneel	Merlin Grey
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	staal	donker groen
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	staal / zetwerk	donker grijs
Dakbedekking	sandwichpaneel	antraciet

Vul hier overige onderdelen en zie Blad B-01
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de totale oppervlakte en de hoogte van het gebouw

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zandwinning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zandwinning
opslag materieel

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Wij vragen of u als gemeente af kunt wijken van de eerder genoemde regels zodat de opslagloods in de bestektekening op de locatie gebouwd kan worden.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Er word een opslagloods voor materieel gebouwd. Het bedrijf wil haar materiaal en materieel binnen kunnen stallen zodat het een langere levensduur heeft en ter voorkoming van diefstal en of vandalisme. Waaronder een rupskraan, een laadschop en een vrachtwagen. De loods zal tevens dienen voor vorst en stofvrij opslaan van onderdelen voor de zandzuiger en het overige gestalde materiaal en materieel

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

zandwinning

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Er word niet afgeweken. De werkzaamheden en processen blijven gelijk.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

07-08-2019

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Er is geen wijziging in de processen en werkzaamheden

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Er is geen wijziging in de processen en werkzaamheden

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Er is geen wijziging in de processen en werkzaamheden

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18-025_B-01_Opslagl- oods_Nijeholtpade_pdf	18-025 B-01 Opslagloods Nijeholtpade.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegrond Milieu Situatietekening milieu	2019-02-04	In behandeling
18-025_B-50_Opslagl- oods_Nijeholtpade_pdf	18-025 B-50 Opslagloods Nijeholtpade.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegrond Milieu Situatietekening milieu	2019-02-04	In behandeling
omgevingsvergunning- _bouw_opslagloods_pdf	18-025 schrijven tbv omgevingsvergunning bouw opslagloods.pdf	Anders	2019-02-04	In behandeling
190110-002-Nijeholt- pade_ro_compleet_pdf	190110-002-Nijeholt- pade ro compleet.pdf	Anders	2019-02-04	In behandeling

Formulierversie
2018.02

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 97000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 99500